

## ג'יש הדפא' الاسرائيلي

أمر رقم ٢٥

أمر بشأن الصفقات العقارية  
استناداً الى الصلاحيه المنحولة لي بصفتي قائداً لقوات  
ص.ه.ل. في منطقة الضفة الغربية ، أصدر الأمر التالي :

تماريف

١ - في هذا الأمر -

« الشخص » يشمل كل هيئة حكومية او جماعة من  
الاشخاص غير منتظمة في هيئة .  
« العقارات » - العقارات الكائنة في منطقة الضفة  
الغربية ، وتشمل كل مبنى او ملك آخر مرتبط  
بالعقارات ، او كل حق متصرف به او متوقع في  
العقارات .

צבא הגנה לישראל

צו מס' 25

## צו בדבר עסקות במקרקעים

בתוקף סמכותי כמפקד כוחות צה"ל באזור הגדה המערבית, אני  
מצווה בזה לאמור :

הגדרות

1. בצו זה :

« אדם » - לרבות כל תאגיד או חבר בני-אדם שאינו מאוגד.  
« מקרקעים » - מקרקעים הנמצאים באזור הגדה המערבית,  
לרבות מבנות, נכס אחר הצמוד למקרקעים, או כל זכות בזה  
זקת או ראייה במקרקעים.

«الصفقة» - العملية الاقتصادية او اى عملية غيرها تجري ابدأ او بأي طريقة اخرى ، بمقابل ، او بدون مقابل ، وتشمل الاتفاق بشأن عقد صفقة . «السلطة المختصة» - الشخص الذي عين من قبل ليكون سلطة مختصة لمقتضى هذا الامر .

#### حظر صفقات تتعلق بالمقارات

٢ - لا يجوز لاي شخص ان يعقد صفقة تتعلق بالمقارات ، سواء بنفسه ام بواسطة شخص آخر ، بصورة مباشرة او غير مباشرة ، الا برخصة من السلطة المختصة .

#### انعدام مفعول

٣ - اذا عقدت صفقة تتعلق بالمقارات كانت محظورة او مخالفة لما ورد في الرخصة ، فتكون باطلة من اساسها ولا يكون لها اي مفعول قضائي ما عدا مفعول المادة « ٤ » .

#### عقوبات

٤ - كل من خالف اي حكم من احكام المادة ٢ ، او عمل خلافاً لما ورد في الرخصة ، يعاقب بالحبس لمدة خمس سنوات او بغرامة مقدارها ١٥٠٠ دينار ، او بكلتا العقوبتين معاً .

#### سريان مفعول

٥ - يبدأ سريان هذا الامر اعتباراً من ١٠ سيفان ٥٧٢٧ (١٨ حزيران ١٩٦٧) .

#### الاسم

٦ - يطلق على هذا الامر اسم «امر بشأن الصفقات المقارية (منطقة الضفة الغربية) (رقم ٢٥)» لسنة ٥٧٢٧ - ١٩٦٧ .

١٠ سيفان ٥٧٢٧ (١٨ حزيران ١٩٦٧)

التوف عوزى نركيس  
التوف القيادة الوسطى  
قائد قوات جيش الدفاع الامرائيلي  
في منطقة الضفة الغربية

«عسكة» - פעולה כלכלית, או אחרת, במוזמנים , בדרך אחרת, בחמורה, או שלא בחמורה. לרבות הסכם בזעשיית עיסקה.  
«רשות מוסמכת» - אדם שנתמנה על ידי להיות רשות מוסמכת לענין צו זה.

#### איסור עסקות בקשר למקרקעים

2. לא יעשה אדם עסקה בקשר למקרקעים, בין בעצמו ובין על-ידי אחר, בין במישרין ובין בעקיפין, אלא ברשיון מהרשות המוסמכת.

#### העדר תוקף

3. נעשתה עסקה בקשר למקרקעים באיסור, או בניגוד לאמור ברשיון, תהא בטלה מעיקרא ולא תהא לה נפקות משפטית כל שהיא זולת תחולתו של סעיף 4.

#### עונשין

4. אדם שעבר על הוראה מהוראות סעיף 2, או פעל בניגוד לאמור ברשיון, דינו מאסר חמש שנים או קנס של 1500 דינר, או שני העונשים כאחד.

#### תחילת תוקף

5. תחילתו של צו זה מיום 11 בסיון תשכ"ז (18 ביוני 1967).

#### השם

6. לצו זה ייקרא «צו בדבר עסקות במקרקעים (אזור הגדה המערבית) (מס' 25), תשכ"ז - 1967».

11 בסיון תשכ"ז (18 ביוני 1967)

עוזי נרקיס, אלוף  
אלוף פיקוד המרכז  
ומפקד כוחות צה"ל  
באזור הגדה המערבית